

הוראות למיתקני תברואה (הל"ת),

עידכונים

התשס"ז - 2007

שינויים בהוראות למיתקני תברואה - (הל"ת)

התשס"ז - 2007

בתוקף סמכותי לפי תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל - 1970⁽¹⁾ (להלן – תקנות הבניה) ושאר הסמכויות הניתנות לי על פי דין, ולאחר התייעצות עם המועצה הארצית לתכנון ולבניה, הרני מאשר את השינויים הבאים להוראות למיתקני תברואה⁽²⁾ (להלן – הל"ת):

1. במקום פרק 1 להל"ת – הגדרות ופרשנות, יבוא:
החלפת פרק 1

1.1	הגדרות
פירוש המונחים	1.1.1
בהוראות אלה, תהא למונחים הרשומים להלן המשמעות הרשומה לצידם:	
"אבזר איזור" - אבזר המחובר נקז אופקי, נקז אנכי או קולטן עם אוור;	
"אבזר נגד גישות" - אבזר המשמש לחיבור סעיף, או סעיפי הקבועה, לקולטן ואשר מבנהו המיוחד מאפשר הקטנת תת לחץ ולחץ יתר בקולטן.	
אבזר נגד גישות מכונה במספר ארצות "סוונט - Sovent";	
"אבזר ניקוז" - אבזר המתאים לזרימה הידראולית של שפכים;	
"אדם עם מוגבלות" - כהגדרתו בסעיף 5 לחוק שיוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 ⁽³⁾ ;	
"אוור" - צינור שהינו חלק ממערכת האיוור;	
"אוור הקולטן" - המשכו של קולטן מעל לסעיף הקבועה הגבוה ביותר המחובר אליו;	
"אוור מעקפי" - אוור המחובר ומשווה לחצים בין חלקו התחתון של הקולטן ובין המשכו האופקי, או נקז אופקי שאליה מתחבר הקולטן;	
"אוור ראשי" - הצינור הראשי של מערכת האיוור שאפשר לחבר אליו סעיפי איוור;	
"אורך הפרוש" - אורכו של צינור ואבזרו לאורך ציר הצינור;	
"איוור הקולטן" - שיטה של איוור קבועה אחת או יותר דרך קולטן הצואים או הדלוחים;	

(1) ק"ת התש"ל עמ' 1841; התשס"א עמ' 525.

(2) הוראות למיתקני תברואה, התש"ל-1970, שאושרו על ידי שר הפנים לאחר התייעצות עם המועצה הארצית לתכנון ולבניה ועותק מהן הופקד במשרדי כל ועדה מקומית; הודעת שר הפנים על אישור ההל"ת פורסמה ב"פ 1645, התש"ל, עמ' 2545; הודעה בדבר התיקון האחרון להל"ת פורסמה י"פ התשס"ב עמ' 1368.

(3) ס"ח התשנ"ח, עמ' 152.

"איוור כולל" - שיטת איוור של הקולטן, סעיף הקבועה ומחסומי הקבועות על ידי מערכת אוורים המאוורת את כל מחסומי הקבועות באמצעות אוורי הקבועות ואוור ראשי המחובר אל הצינור נגד גישות (להלן – צנ"ג) ;

"איוור מחסום הקבועה" - שיטת איוורם של מחסום קבועה אחד או מספר מחסומי קבועות, דרך מערכת האיוור ;

"אתר בריכת שחיה" – בריכת שחיה לרבות החצרים והמבנים המשרתים אותה, כגון מלתחות ושרותים ;

"בור רקב" - כלי קיבול אטים מים, שלתוכו זורמים המים ממערכת הביבים או מחלק מהמערכת, והמתוכנן ובנוי בצורה שיוכל להפריד את המוצקים מהנוזלים, להתסיס את החומר האורגני תוך תקופת ההשהיה, ולאפשר את הזרמת הנוזלים לתוך הקרקע מחוץ למיכל או למקום סילוק אחר דרך בור חלחול או דרך מערכת של צינורות עם מחברים פתוחים או של צינורות מנוקבים ;

"בור שאיבה" - כלי קיבול אטים מים, הנמצא במפלס מתחת למערכת הכובד, והמצריך ריקון באמצעים מכניים ;

"ביב הבנין" - צנרת הביוב המתחילה בתא הבקרה הראשון שמחוץ לבנין והמעבירה את השפכים מנקז הבנין לביב ציבורי או למערכת סילוק שפכים פרטית ;

"ביב פרטי" - ביב המשמש נכס אחד על חיבוריו ;

"ביב ציבורי" - ביב שאינו ביב פרטי ;

"ביוב" - מערכת סילוק שפכים הכוללת ביבים, תאי בקרה ומיתקני טיהור לשפכים ;

"בנין לאוכלוסיה רגישה" - מעון המשמש או נועד לשמש, כולו או בחלקו, מקום מגורים או מקום שהיה לילדים, לזקנים, לבעלי מום גופני או ללוקים בשכלם והכל כשהם מחוץ למשפחתם, או מוסד כמשמעותו בחוק הפיקוח על מוסדות לטיפול במשתמשים בסמים, התשנ"ג – 1993 ; ולרבות בית ספר, גן ילדים, מעון יום וכל מוסד חינוכי אחר, בתי חולים ומרפאות ;

"בריכת שחיה" – מבנה מלאכותי המכיל מים, ובכלל זה אמצעי פינוי מים עיליים, למטרת שחיה, שכשוך, נופש ושעשועי מים, לימוד, טיפול במים וריפוי ;

"גובה קולטן" - המרחק האנכי בקולטן שבין הקו העליון של הסעיף הגבוה ביותר ובין הקו התחתון של האבזר הנמוך ביותר המשמש לשינוי כיוון הקולטן לאופקי או לחיבור הקולטן לנקז אופקי ;

"גישמה" - צינור אנכי הקולט את מי הגשם מהגג ומובילם אל נקז גשמים או אל אמצעי סילוק אחר ;

"דלוחים" - נוזלים הזורמים מכל קבועה, מכשיר או אבזר שאין בהם הפרשות אדם ;

"הלם מים" – שינוי לחץ פתאומי וקיצוני בזרימה ;

"הספקת מים ציבורית" - הספקת מים לנכס שבאחריות הרשות המקומית ;

"ועדה מקומית" – כמשמעותה בתקנה 1 לתקנות הבניה ;

"זרימה חוזרת" - זרימת מים לאחר שימושם או מים מזוהמים לתוך צינור הספקת מי שתיה עקב לחץ נגדי או גישות חוזרת או תת לחץ במערכת הספקת מים ;

"חוק" - חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965⁽⁴⁾ ;

"חיבור איזור הפוך" - חיבור סעיף איזור אל קולטן באמצעות אבזר איזור (הסתעפות) הפונה מעלה בזווית של 45° לאנך למניעת מעבר זרימה מהקולטן אל האזור ;

"חיבור איזור ישיר" - שיטת איזור של הקולטן על ידי חיבורו הישיר בכל קומה, מתחת לאבזר הסעיף הנמוך ביותר באותה קומה, לצנ"ג בזווית של 45° לאנך ;

"חיבור איזור מעגלי" - שיטת איזור של הקולטן וסעיף הקבועה על ידי אזור המחבר את סעיף הקבועה לצנ"ג או לקולטן באמצעות אזור אנכי וסעיף איזור ;

"חיבור איזור עקיף" - שיטת איזור של הקולטן וסעיף הקבועה על ידי אזור המחבר את סעיף הקבועה לצנ"ג באמצעות אזור אנכי ;

"חתם המחסום" - העומק המקסימלי של נוזל, שהמחסום יכול לקלוט, הנמדד בין עילית הנוזל לתחתית החסם ;

"יחידת קבועה" או **"י"ק"** - גורם כמותי המבטא בסולם מדידה מוסכם את עומס הקבועות על מערכת הנקזים. ספיקתה של יחידת קבועה אחת היא 1 ליטר לשניה ;

"יחידת שרותים" - חדר או קבוצת חדרים שלהם כניסה נפרדת והכוללים מספר קבועות ;
"מהנדס" - מהנדס הועדה המקומית לתכנון ולבניה כמשמעו בתקנה 1 לתקנות הבניה ;

"מונע זרימה חוזרת" - מכשיר או אמצעי למניעת זרימה חוזרת לתוך מערכת הספקת מי שתיה או מערכות דלוחין ושופכין כדוגמת: שסתום חד כיווני, שסתום חד כיווני כפול ושסתום חד כיווני עם תא לחץ מופחת ;

"מזחילה" - תעלה פתוחה אופקית, הקולטת מי גשם מגג משופע של בנין או של חלק הימנו ומובילה אותם אל הגשמה ;

"מחסום" - אבזר או מכשיר המתוכנן ובנוי בצורה שיש בו חתם נוזלי המונע מעבר חוזר של גזים או ריחות וחדירת חרקים, רמשים, מכרסמים וכו', מבלי להפריע את זרימת השפכים דרכו ;

"מחסום הקבועה" - מחסום הנקבע בין מוצאה של קבועת שרברבות לבין צינור צואים או דלוחים. מחסום כזה יכול גם להוות חלק של הקבועה עצמה ;

(4) ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

"מחסום רצפה" - מחסום שקובעים אותו ברצפה, שכניסתו נמצאת ברום הרצפה או מתחתה, ותפקידו להזרים דרכו את המים הדלוחים משטח הרצפה לתוך צינור הדלוחים או הצואים;

"מי שתיה" - מים העומדים בדרישות תקנות בריאות העם (איכותם התברואית של מי שתיה), התשל"ד – 1974⁽⁵⁾;

"מיתקן שאיבה לשפכים" - מערכת הכוללת מכל שאיבה, צנרת והציוד הנדרש לשאיבת השפכים מתוכו לרבות משאבות, שסתומים ולוח חשמל ופיקוד;

"מיתקן תברואה" – כמשמעו בתקנות הבניה;

"מכל התפשטות סגור" – מכל לחץ סגור המכיל מים ואויר דחוס או גז אינרטי המופרדים זה מזה על-ידי ממברנה גמישה. המכל מאפשר התפשטות נפח המים במערכת במעגל סגור תוך עליית לחץ מבוקרת;

"מכל כובד" – מכל אגירה בלחץ אטמוספרי;

"מכל לחץ" - מכל אגירה שבו הזורם נתון בלחץ יתר או בתת לחץ;

"מכבר" - רשת סינון בפתח מחסום רצפה, אביק או קולט מי גשם המסננת את חדירתם של מוצקים לצינור;

"מלכוד" - מכשיר או אבזר או מערכת אבזרים המתוכנן, בנוי ומותקן בצורה המאפשרת לכידתם, הפרדתם, קליטתם וצבירתם של חומרים מתוך השפכים כגון מלכוד שומן, מלכוד דלק, מלכוד חול וכו';

"מערכת במעגל סגור" – מערכת שהמים זורמים בה במעגל סגור ואינם באים במגע עם זורם אחר;

"מערכת הספקת מים" - מערכת הכוללת את צינור הספקת המים, הצינורות לחלוקת המים, צינורות חיבור, שסתומים, וכל האבזרים והציוד הדרושים בתוך הבנין או המבנים או בסמוך להם;

"מערכת לסילוק שפכים פרטית" – מערכת לסילוק שפכים, בתחום הנכס, שאינה מחוברת לביוב הציבורי;

"מערכת סולרית סגורה" – מערכת סולרית שיש בה הפרדה בין המים שבקולט לבין המים לצריכה.

"מערכת סולרית פתוחה" – מערכת שאינה מערכת במעגל סגור.

"מקדם פיזור" - מספר המבטא את בו-הזמניות (סימולטניות) של השימוש בקבועות והנקבע לפי סוג הבנין;

"מקלט" – כמשמעו בתקנות הבניה;

(5) ק"ת התשל"ד, עמ' 556.

"מרווח אויר" - המרחק האנכי בין המפלס הנמוך ביותר של פי צינור או ברז ובין המפלס המירבי של הנוזלים בכלי הקיבול אליו הם זורמים כשפת קבועה, מכל, משפך, מחסום או רצפה ;

"מתכנן" – מי שערך את התכניות למיתקני התברואה ומוסמך לכך לפי תקנות הבניה ;

"נקז" - כל צינור המוביל מי צואים או דלוחים במערכת הנקזים של בנין ;

"נקז אופקי" - נקז ששיפועו שווה או קטן מ- 5% (הזווית בין צירו לבין האופק שווה או קטנה מ- 2.9°) ;

"נקז אנכי" - נקז שצירו מתלכד עם האנך ;

"נקז הבנין" - החלק התחתון במערכת הנקזים בבנין הקולט את ספיקת השפכים ומזרימם אל תא בקרה מחוץ לבנין ;

"נקז הגג" - נקז המחבר בין קולט מי גשמים לגשמה ;

"נקז הקבועה" - נקז המחבר את מחסום הקבועה לצומת עם צינור נקז אחר ;

"נקז משופע" - נקז שאינו נקז אופקי או נקז אנכי ;

"סעיף" - כל חלק של מערכת הצינורות פרט לצינור ראשי, זקף או קולטן ;

"סעיף איזור" - אוור אופקי המחבר זקף איזור אחד או יותר עם צנ"ג או עם אוור ראשי ;

"סעיף הקבועה" - נקז המחבר מספר נקזי קבועות עם קולטן ;

"ספיקה של נקז" - הספיקה, ביחידות ליטר לשניה, העוברת בנקז ;

"פרטי או שימוש פרטי" - בהוראות אלה, המונח "פרטי" מתייחס למיתקני תברואה או חלקיהם המותקנים בבנין או חלק מבנין שאינם מוגדרים כבנין לשימוש ציבורי כמשמעם בסעיף 158 ב' לחוק ושאינם מיועדים לשימוש הציבור הרחב ;

"צואים" - נוזלים הזורמים מאסלות, משתנות או קבועות המיועדות לתפקיד דומה והכוללים הפרשות אדם ;

"ציבורי או שימוש ציבורי" - בהוראות אלה, המונח "ציבורי" מתייחס למיתקני תברואה או חלקיהם המותקנים בבנין או חלק מבנין המיועדים לשימוש ציבורי או בבנין ציבורי כהגדרתם בסעיף 158 ב' לחוק ;

"צינור דלוחים עקיף" - צינור המוביל דלוחים שאינו מחובר באופן ישיר אל מערכת הנקזים אלא מזרים את מי הדלוחים באמצעות מרווח אויר לתוך קבועת שרברבות או כלי קיבול המחובר באופן ישיר אל מערכת הנקזים ;

"צינור הספקת מים" - צינור המוביל מים אל הצרכן מצינור הספקת המים הציבורי או ממקור אחר של הספקת מים ;

"צינור סניקה" - קטע של מערכת הנקזים בה זרימת השפכים מאולצת ;

"צינור נגד גישות" - צינור איוור המחובר לקולטן שמטרתו השוואת לחצים בין הקולטן ללחץ האטמוספרי ;

"קבועות שרברבות או קבועות" - כלי קיבול ומכשירים המחוברים להספקת מים והמקבלים לתוכם או מזרימים מתוכם נוזלים או פסולת המוסעת על ידי נוזלים, המועברים או שאינם מועברים אל מערכת הביבים אשר אליה מחוברות הקבועות באופן ישיר או עקיף ;

"קוטר" - קוטרם הנומינלי של הצינורות במ"מ או באינצ'ים כמפורט בטבלאות

1.1 ו- 1.2 :